

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Indledning

Det er Naalakkersuisuts mål, at landets havne skal kunne modtage og afskibe gods, betjene de store maritime erhverv, herunder fiskerierhvervet samt betjene den sønære passagertrafik. Dette forudsætter investeringer i havnene. Såfremt udgifterne ikke skal bæres af landskassen, må der findes en måde, hvor flere havne er økonomisk selv bærende, for så vidt angår afholdelse af udgifter til vedligeholdelse, drift, modernisering og eventuel udvidelse.

SIKUKI Nuuk Harbour A/S har særlige kompetencer og erfaring, som kan understøtte implementeringen af brugerbetaling i resten af landets havne. I det gældende lovgrundlag for Sikuki Nuuk Harbour A/S kan selskabet alene eje havneinfrastruktur i Nuuk. Dette udgør en barriere for, at Sikuki Ports A/S kan erhverve, belåne, opføre og drive havneinfrastruktur uden for Nuuk. Dermed er det kun hovedstadsområdet, som kan få gavn af de kompetencer, som Sikuki Nuuk Harbour A/S har erhvervet sig inden for kommerciel havnedrift.

Formålet med dette forslag til ændring af ”Inatsisartutlov om SIKUKI Nuuk Harbour A/S og anlæg af havn ved Nuuk” er at sikre hjemmel til, at Sikuki Nuuk Harbour A/S kan anlægge, erhverve, eje og drive havne i hele landet, og derigennem styrke den maritime infrastruktur. I overensstemmelse med denne intention benævnes selskabet i forslaget Sikuki Ports A/S.

Dette vil give Naalakkersuisut mulighed for at udnytte de kompetencer, som Sikuki Ports A/S har tilegnet sig, til at understøtte udviklingen af kommerciel havnedrift i hele landet. Formålet med at implementere kommerciel havnedrift er at imødekomme erhvervslivets behov samt sikre tidssvarende og sikkerhedsmæssigt forsvarlige havne, uden at landskassen belastes.

Der har været tvivl om, hvorvidt Sikuki Ports A/S har hjemmel til udlejning af havnearealer. Med dette forslag sikres ligeledes klar hjemmel til, at Sikuki Ports A/S kan udleje havnearealer.

Udlejning af havnearealer er en forudsætning for at drive kommerciel havnedrift på lige vilkår med havne i andre lande. Lejen kan opkræves som standardleje, omsætningsgaranti eller lignende ud fra en konkret vurdering.

Der er betydelige omkostninger forbundet med anlæggelse af havn og tilhørende havnearealer. Ved at differentiere indtægtsmulighederne til flere forskellige indtægtskilder, giver det havnen og Naalakkersuisut flere muligheder for at tilpasse taksterne i overensstemmelse med de politiske ønsker.

Såfremt usikkerheden omkring mulighed for udleje af havnearealer bortfalder, vil der være bedre muligheder for belåning af havnen. Dette vil muliggøre flere investeringer i

havneinfrastrukturen og dermed forbedre forholdene for både borgere og virksomheder, der benytter landets havne.

2. Forslagets hovedpunkter

”Inatsisartutlov om SIKUKI Nuuk Harbour A/S og anlæg af havn ved Nuuk” foreslås ændret med henblik på, at Sikuki Ports A/S har hjemmel til at anlægge, belåne, erhverve, eje og drive havne i Grønland.

Til opnåelse af formålet foretages en ændring af lovens navn. Idet målet er en lov, der skal udtrykke, at Sikuki Ports A/S kan agere landsdækkende, bør loven have en titel, der ikke begrænser sig til ”anlæg af havn ved Nuuk”. I overensstemmelse med denne intention benævnes selskabet i forslaget alene Sikuki Ports A/S.

I lovens paragraffer tilføjes ordet ”erhverve” i § 1, stk. 4, for at markere at loven skal omfatte erhvervelse og ikke alene anlæggelse, ejerskab og drift af havne. Ligeledes i § 1, stk. 4 erstattes ”i Nuuk” med ordene ”i Grønland” i overensstemmelse med den overordnede intention med ændringsloven.

Derudover indeholder forslaget ændringer som følge af konsekvensrettelser, der sikrer, at Sikuki Ports A/S har hjemmel til at drive havnevirksomhed på samme vilkår i hele Grønland, som selskabet har haft i Nuuk.

3. Økonomiske og administrative konsekvenser for det offentlige

Sikuki Ports A/S ejer, vedligeholder, fornyer og driver havneanlæg med tilhørende anlæg og bygninger samt dermed beslægtet virksomhed på kommercielt grundlag.

Aktuelt betales de lokale havnemyndigheder af landskassen for at forestå deres funktion, der tages ikke havnetakster andre steder i Grønland, end i Nuuk. Havne, der drives kommercielt, vil som udgangspunkt selv skulle dække sine omkostninger.

Sikuki Ports A/S vil stå for drift, vedligeholdelse og fornyelse af de overtagede havne, på baggrund af selskabets kommercielle drift. Såfremt Sikuki Ports A/S overtager samtlige, eller en stor del af, havnene, kan det dog være nødvendigt med servicekontrakt, for at sikre finansiering til vedligehold og fornyelse af havnene.

4. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.

Forslaget indebærer ikke i sig selv økonomiske eller administrative konsekvenser for erhvervslivet. Sikuki Ports A/S driver virksomhed med drift af havne i Nuuk. Sikuki Ports A/S vil i forbindelse med navneændringen have omkostninger, da der skal udskiftes diverse skilte, logoer og brevpapir mv. Det er vurderingen, at disse omkostninger vil være uden væsentlig betydning.

Forslaget skal ses i sammenhæng med Inatsisartutlov om havne. Inatsisartutlov om havne skaber de retlige rammer for drift af havne i privatretligt regi, med mulighed for opkrævning af betaling for brug af havn med tilhørende landanlæg, jf. § 16 i Inatsisartutlov om havne. Ved en overdragelse til Sikuki Ports A/S, vil Sikuki Ports A/S kunne indføre havnetakster til finansiering af drift og vedligehold af havnene. Eventuelle fremtidige havnetakster skal godkendes af Naalakkersuisut.

5. Konsekvenser for miljø, natur og folkesundhed

Forslaget har ingen miljø- og naturmæssige konsekvenser.

6. Konsekvenser for borgerne

Forslaget har ingen umiddelbare administrative konsekvenser for borgerne.

Såfremt Sikuki Ports A/S erhverver eller driver havne, med tilhørende landanlæg og bygninger samt dermed beslægtet virksomhed, vil Sikuki Ports A/S kunne levere flere serviceydelser, end det tidligere har været tilfældet. Ved en overdragelse til Sikuki Ports A/S, vil Sikuki Ports A/S kunne indføre havnetakster til finansiering af drift og vedligehold af havnene. Eventuelle fremtidige havnetakster skal godkendes af Naalakkersuisut.

7. Andre væsentlige konsekvenser

Det er vurderingen, at forslaget ikke har andre væsentlige konsekvenser.

8. Høring af myndigheder og organisationer

Forslaget er den xx. MÅNED 2025 offentliggjort på høringsportalen på www.naalakkersuisut.gl og med høringsfrist den xx. MÅNED 2025.

Forslaget har i perioden xx. MÅNED til xx. MÅNED 2024 været i høring hos følgende høringsparter:

Formandens Departement

Departement for Finanser og Skatter

Departement for Selvstændighed og Udenrigsanliggender

Departementet for Fiskeri og Fangst

Departementet for Sociale Anliggender, Familier, Arbejdsmarked og Indenrigsanliggender

Departementet for Uddannelse, Kultur, Idræt og Kirke

Departementet for Erhverv, Handel, Råstoffer, Justitsområdet og Ligestilling

Departementet for Landbrug, Selvforsyning, Energi og Miljø

Departementet for Børn og Unge

Departementet for Sundhed

Kommune Kujalleq

Kommuneqarfik Sermersooq

Qeqqata Kommunia

Kommune Qeqertalik

Avannaata Kommunia

KANUNUPE

Nusuka

Grønlands Erhverv

Der henvises til bilag 2 om høringen og de modtagne høringssvar.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Formålet med ændringerne er at tydeliggøre, at Sikuki Ports A/S kan anlægge, erhverve, eje og drive havne både i Nuuk og i resten af landet. Dette formål søges opnået gennem en ændringslov til ”Inatsisartutlov nr. 17 af 3. juni 2015 om SIKUKI Nuuk Harbour A/S og anlæg af havn ved Nuuk”.

Til opnåelse af formålet foretages for det første ændring af lovens titel. Idet målet er en lov, der skal udtrykke, at Sikuki Ports A/S kan agere landsdækkende, bør lovens titel ikke begrænse sig til ”anlæg af havn ved Nuuk”. I overensstemmelse med denne intention benævnes selskabet i forslaget alene Sikuki Ports A/S.

Lovens navn bliver herefter Inatsisartutlov om Sikuki Ports A/S.

Til nr. 2

§ 1, stk. 2, foreslås ændret med følgende ordlyd: ”Selskabets navn er Sikuki Ports A/S. Selskabet kan drive virksomhed under andre binavne.” Selskabets navn ændres med henblik på at tydeliggøre, at Sikuki Ports A/S, kan eje og drive havne i hele Grønland.

Til nr. 3

§ 1, stk. 4, foreslås med følgende ordlyd: ”Selskabets formål er på et forretningsmæssigt grundlag at anlægge, erhverve, eje og drive havne i Grønland med tilhørende landanlæg og bygninger samt dermed beslægtet virksomhed.”

Dermed tilføjes ordet ”erhverve”, for at markere at loven skal omfatte erhvervelse og ikke alene anlæggelse, ejerskab og drift af havn.

I stedet for ”i Nuuk” foreslås ”i Grønland”, i overensstemmelse med den overordnede intention om at tydeliggøre, at Sikuki kan agere i Nuuk såvel som i resten af landet. Videre tilføjes ordet ”bygninger”, for at markere dette forretningsområde selvstændigt.

Til nr. 4

Afsnitsoverskriften *Anlægget* affattes således: ”Anlæg”, ændringen er en tydeliggørelse af, at der ikke længere alene er tale om anlægget af havnen i Nuuk.

Til nr. 5

I § 5, stk. 1, ændres alene navnet på selskabet.

Til nr. 6

I § 5, stk. 2, foreslås ændringer, som skyldes, at kort over Nuuk ikke findes vedlagt som bilag og at lovens hidtidige ord herom altså har været forkerte.

Derfor foreslås for det første, at 2. og 3. pkt. i § 5, stk. 2, udgår: ”Kort over ny havn i Nuuk med tilhørende landanlæg vedlægges som bilag 1. Kortbilag er vejledende.”

Ordlyden af § 5, stk. 2, bliver herefter: ”Den nye havn opføres med kajanlæg, interne transportveje og arealer til opbevaring og håndtering af gods. Omfang, placering og udformning kan ændres som led i den endelige projektering og udførelse.”

Til nr. 7

§ 6, foreslås ændret med følgende ordlyd: ”Sikuki Ports A/S kan opføre og eje ejendomme inden for selskabets formål, jf. § 1, stk. 4 og 5, herunder pakhus, værksted, kontorbygninger mv. Ejendommene samt havnearealer kan udlejes som led i driften af havnene.” Ændringen retter selskabets navn, det sikres, at selskabet kan opføre og eje, herunder erhverve, ejendomme inden for selskabets formål. Derudover sikre ændringen at selskabet kan udleje havnearealer som led i havnevirksomheden. Lejen kan opkræves som standardleje, omsætningsgaranti el.lign. ud fra en konkret vurdering.

Til nr. 8

Ændringen af bestemmelsen tydeliggør, at Sikuki Ports A/S kan drive havne i hele Grønland.

Til nr. 9

Ligeledes foreslås, at § 7, stk. 2, ophæves: ”Kort over forventet vej- og ledningsføring vedlægges som bilag 2. Kortbilag er vejledende. Omfang, placering og udformning kan ændres som led i den endelige projektering og udførelse.”

Ordlyden af § 7, bliver herefter: ”Naalakkersuisut kan, som led i varetagelse af landsplansmæssige interesser, indgå aftale om og afholde omkostninger til kommunal byggemodning i forbindelse med opførelse af ny havn i Nuuk.”

Til nr. 10

Ændringen af bestemmelsen sikrer, at selskabet kan drive havne i hele Grønland på samme vilkår som selskabet driver havnen i Nuuk.

Til nr. 11

Ændringen af bestemmelsen retter selskabets navn, ligesom det sikres, at selskabet kan optage lån til finansiering inden for sit formål.

Til nr. 12

Ændringen sikrer at selskabet ved aktiviteter efter denne lov, fritages for stempelafgifter til det offentlige.

Det foreslås, at ændringsforslaget træder i kraft den 1. januar 2026.

Bilag 1

Forslaget sammenholdt med gældende lov	
<i>Gældende formulering</i>	<i>Forslaget</i>
	§ 1 I Inatsisartutlov nr. 17 af 3. juni 2015 om SiKUKI Nuuk Harbour A/S og anlæg af havn i Nuuk foretages følgende ændringer:
Inatsisartutlov om SIKUKI Nuuk Harbour A/S og anlæg af havn ved Nuuk	1. Forskriftens titel affattes således: ”Inatsisartutlov om Sikuki Ports A/S”.
§ 1, stk. 2: Stk. 2. Selskabets navn er SIKUKI Nuuk Harbour A/S. Selskabet kan drive virksomhed under andre binavne.	2. § 1, stk. 2, affattes således: ” Stk. 2. Selskabets navn er Sikuki Ports A/S. Selskabet kan drive virksomhed under andre binavne.”
§ 1, stk. 4: Stk. 4. Selskabets formål er på et forretningsmæssigt grundlag at anlægge, eje og drive havn med tilhørende landanlæg i Nuuk og dermed beslægtet virksomhed.	3. § 1, stk. 4, affattes således: ” Stk. 4. Selskabets formål er på forretningsmæssigt grundlag at anlægge, erhverve, eje og drive havne i Grønland med tilhørende landanlæg og bygninger samt dermed beslægtet virksomhed.”
Overskriften efter § 4 ”Anlægget”	4. Overskriften efter § 4 ændres til: ”Anlæg”
§ 5, stk. 1: SIKUKI Nuuk Harbour A/S forestår projektering og opførelse af ny havn i Nuuk. Den nye havn opføres på Umiarsualiviup qeqertaanni.	5. § 5, stk. 1, affattes således: ”Sikuki Ports A/S forestår projektering og opførelse af ny havn i Nuuk. Den nye havn opføres på Umiarsualiviup qeqertaani.”
§ 6. SIKUKI Nuuk Harbour A/S kan opføre et antal ejendomme på den nye havn i Nuuk, herunder pakhus, værksted, kontorbygninger mv. Ejendommene kan udlejes som led i driften af havnen.	6. § 6 affattes således: “ § 6. Sikuki Ports A/S kan opføre og eje ejendomme inden for selskabets formål, jf. § 1, stk. 4 og 5, herunder pakhus, værksted, kontorbygninger, m.v. Ejendomme samt havnearealer kan udlejes som led i driften af havnene.”

§ 7, stk. 1: Naalakkersuisut kan, som led i varetagelse af landsplansmæssige interesser, indgå aftale om og afholde omkostninger til kommunal byggemodning i forbindelse med opførelse af ny havn i Nuuk.	7. § 7, stk. 1, affattes således: “Naalakkersuisut kan, som led i varetagelse af landsplanmæssige interesser, indgå aftale om og afholde omkostninger til kommunal byggemodning i forbindelse med Sikuki Ports A/S’ opførelse af nye havne i Grønland.”
§ 7, stk. 2: <i>Stk. 2.</i> Kort over forventet vej- og ledningsføring vedlægges som bilag 2. Kortbilag er vejledende. Omfang, placering og udformning kan ændres som led i den endelige projektering og udførelse.	8. § 7, stk. 2, ophæves.
§ 8. Naalakkersuisut kan i et landsplandirektiv vedtage de nærmere bestemmelser for anlæg af den nye havn i Nuuk med tilhørende landanlæg og ejendomme. <i>Stk. 2.</i> Naalakkersuisut kan beslutte, at et landsplandirektiv med detaljerede bestemmelser for et delområdes anvendelse til anlæg af ny havn i Nuuk med tilhørende landanlæg og ejendomme skal have retsvirkning som en kommuneplan.	9. § 8 affattes således: ” § 8. Naalakkersuisut kan i et landsplandirektiv vedtage de nærmere bestemmelser for Sikuki Ports A/S’ anlæg af havne i Grønland med tilhørende landanlæg og ejendomme. <i>Stk. 2.</i> Naalakkersuisut kan beslutte, at et landsplandirektiv med detaljerede bestemmelser for et delområdes anvendelse til Sikuki Ports A/S’ anlæg af nye havne med tilhørende landanlæg og ejendomme samt udvidelse af selskabets eksisterende havne med tilhørende landanlæg og ejendomme skal have retsvirkning som en kommuneplan.”
§ 10. SIKUKI Nuuk Harbour A/S kan optage lån til finansiering af projektering og opførelse af ny havn i Nuuk samt projektering og opførelse af et antal ejendomme på havnen. Generalforsamlingen skal godkende selskabets optagelse af lån.	10. § 10 affattes således: “ § 10. Sikuki Ports A/S kan optage lån til finansiering inden for sit formål, jf. § 1, stk. 4 og 5.”

§ 11. Dokumenter, lånedokumenter, udskrifter og attester m.v., som udfærdiges i forbindelse med anlæg, der er omfattet af denne lov, fritages for stempelafgifter til det offentlige.	11. § 11 affattes således: ” § 11. Dokumenter, lånedokumenter, udskrifter og attester m.v., som udfærdiges i forbindelse med Sikuki Ports A/S’ aktiviteter omfattet af denne lov, fritages for stempelafgifter til det offentlige.”
	§ 2 Inatsisartutloven træder i kraft den 1. januar 2026.