
Til: Kathrine Ødegård (odka@nanoq.gl), Departementet for Erhverv, Arbejdsmarked, Handel og Energi (ISIIN@nanoq.gl)
Fra: Anika Krogh (anika@nomadgreenland.com)
Titel: Re: Sumiiffinni immikkut toqqakkani takornariartitsisarnernut akuersissuteqartarneq pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuummik tusarniaassuteqarneq / Høring af Inatsisartutlov om koncession til turistvirksomhed i udvalgte områder
Sendt: 08-05-2024 12:25

Kære modtager,

Tak for muligheden for at kommentere på forslaget til Inatsisartutlov om koncession til turistvirksomhed i udvalgte områder.

Jeg har følgende bemærkninger og bekymringer, som jeg håber vil blive taget i betragtning:

Begrænsninger for Udenlandske Investorer

Forslaget indeholder en bestemmelse om, at personer uden folkeregisteradresse i Grønland ikke må udføre samme aktivitet som koncessionen omhandler i koncessionsområdet. Dette kan medføre betydelige udfordringer for tiltrækning af udenlandske investeringer, som er essentielle for udviklingen af større turismeprojekter i Grønland.

Bekymringer:

- Manglende Finansieringskapacitet: Grønland har kun få banker, hvilket begrænser konkurrencen og dermed mulighederne for at opnå gunstige lånevilkår. Dette begrænser adgangen til kapital for lokale virksomheder, især små og mellemstore virksomheder (SMV'er), og gør det vanskeligt at finansiere store projekter.
- Høje Renter: De lokale bankers høje rentesatser gør det dyrt for virksomheder at låne penge, hvilket afskrækker investeringer i større turismeprojekter.
- Personlige Garantier: Krav om personlige garantier for erhvervslån kan være en stor risiko for iværksættere.
- Begrænset Ejerskab: Mange investorer er ikke villige til at blive tavse partnere med kun 33% ejerskab og uden betydelig indflydelse på virksomhedens drift. Dette begrænser yderligere muligheden for at tiltrække nødvendig kapital.

Fokus på Billige Turismeprodukter

Uden tilstrækkelig adgang til kapital vil lokale virksomheder muligvis kun kunne udvikle billigere turismeprodukter, der kræver mindre investering. Dette kan føre til en overflod af lavpris tilbud, som tiltrækker budgetturister fremfor højværditurister, hvilket reducerer den samlede indtjening fra turisme og hæmmer udviklingen af en bæredygtig og kvalitetsfokuseret turismesektor.

Eksisterende Muligheder for Offentlig-Private Partnerskaber og International Finansiering

Jeg er opmærksom på, at Grønland allerede har adgang til muligheder for offentlig-private partnerskaber (OPP) og international finansiering gennem institutioner som Verdensbanken og Den Europæiske Investeringsbank (EIB). Disse mekanismer er nyttige, men de nuværende regler begrænser stadig fleksibiliteten og hurtigheden af at tiltrække udenlandske investeringer effektivt.

Investering i Modtageapparat og Know-How

Med investeringerne i de nye lufthavne er det afgørende, at vi sikrer en koordineret udvikling af modtageapparatet.

Her er nogle konkrete forslag til, hvordan investeringer kan støtte op om Grønlands turismestrategi:

- Behov for Overnatningsfaciliteter: Udenlandske investorer kan samarbejde med lokale virksomheder om at bygge og drive hoteller og lodges af høj standard, hvilket tiltrækker flere højtbetalende turister.
- Infrastrukturel Støtte: Implementer grønne byggeteknikker og brug miljøvenlige materialer, som internationale investorer med erfaring inden for bæredygtig turisme kan introducere.
- Kompetenceudvikling: Implementer træningsprogrammer i samarbejde med internationale turistefirmaer for at opkvalificere lokale arbejdere inden for gæstfrihed, guidning og administration.
- Ekspertise og Erfaring: Vi behøver ikke opfinde den dybe tallerken, når andre lande allerede har fundet effektive løsninger. Ved at drage fordel af internationale erfaringer kan vi hurtigt høste frugterne af investeringerne i vores lufthavne og turismeinfrastruktur.

Erfaringer fra andre lande:

Bhutan:

Bhutan har med succes implementeret en "High Value, Low Volume" turismestrategi, der sigter mod at tiltrække **højtbetalende** turister ved at opkræve en daglig bæredygtighedsafgift. Denne tilgang har sikret, at **turismeindtægterne** bidrager væsentligt til landets økonomi, samtidig med at miljøpåvirkningen minimeres og kulturarven bevares.

Strategien har gjort Bhutan til en eksklusiv destination, der tilbyder unikke oplevelser og skaber økonomiske fordele, som er bredt fordelt blandt befolkningen. Dette har været **muligt** ved at sikre, at turismeudviklingen er i overensstemmelse med landets bæredygtighedsmål og sociale værdier.

Kina:

Kinas strenge ejerskabsbegrænsninger har ført til reduceret udenlandsk investering (FDI) i forskellige sektorer, da investorer ofte søger markeder med mere liberale regler, hvor de kan opnå større kontrol og højere afkast. Disse begrænsninger har hæmmet Kinas evne til at tiltrække avancerede teknologier og kapital, som er nødvendig for at opretholde høj vækst.

Indien:

Indiens oprindelige restriktioner på udenlandsk ejerskab i detailsektoren førte til langsom vækst og begrænsede investeringer. Først efter lempelse af disse restriktioner oplevede Indien en betydelig stigning i udenlandske investeringer, hvilket førte til økonomisk vækst og udvikling i detailsektoren.

Singapore:

Singapores åbne investeringsklima har tiltrukket betydelige udenlandske investeringer, hvilket har bidraget til landets økonomiske succes. Singapores fleksible og liberale politikker over for udenlandske investeringer har ført til højere niveauer af FDI, som har drevet økonomisk vækst, innovation og udvikling.

Konklusion

Det foreslåede lovforslag om koncession til turistvirksomhed i udvalgte områder har til hensigt at beskytte lokale interesser og sikre bæredygtig udvikling. Dog er det afgørende at balancere disse mål med behovet for udenlandske investeringer, som kan bringe den nødvendige kapital og ekspertise til Grønland. Ved at implementere fleksible ejerskabsmodeller og alternative finansieringskilder kan Grønland skabe en blomstrende og bæredygtig turismesektor, der gavner både lokale og internationale aktører.

Jeg håber, at disse bemærkninger vil blive overvejet i den videre proces.

Med venlig hilsen,

Anika Krogh
Nomad Greenland Aps

Fra: Kathrine Ødegård

Sendt: 29. april 2024 16:28

Til: 'govsec@nanoq.gl' <GOVSEC@nanoq.gl>; Officiel post til Finansdepartementet <OED@nanoq.gl>; 'nap@nanoq.gl' <nap@nanoq.gl>; 'iaan@nanoq.gl' <iaan@nanoq.gl>; 'lkin@nanoq.gl' <lkin@nanoq.gl>; 'pan@nanoq.gl' <pan@nanoq.gl>; 'apn@nanoq.gl' <apn@nanoq.gl>; 'ISN@nanoq.gl' <ISN@nanoq.gl>; 'pn@nanoq.gl' <pn@nanoq.gl>; Officiel post til IAN <box909@nanoq.gl>; 'avannaata@avannaata.gl' <avannaata@avannaata.gl>; 'qeqertalik@qeqertalik.gl' <qeqertalik@qeqertalik.gl>; 'qeqqata@qeqqata.gl' <qeqqata@qeqqata.gl>; 'kommuneqarfik@sermersooq.gl' <kommuneqarfik@sermersooq.gl>; 'kommune@kujalleq.gl' <kommune@kujalleq.gl>; 'GA@GA.GL' <GA@GA.GL>; 'knapk@knapk.gl' <knapk@knapk.gl>; 'sik@sik.gl' <sik@sik.gl>; 'asg@asg.gl' <asg@asg.gl>; 'imak@imak.gl' <imak@imak.gl>; 'info@npg.gl' <info@npg.gl>; 'info@qbc.gl' <info@qbc.gl>; 'explore@avannaata.gl' <explore@avannaata.gl>; 'acb@acb.gl' <acb@acb.gl>; 'info@visitnuuk.com' <info@visitnuuk.com>; 'info@isg.gl' <info@isg.gl>; 'sai@sermersooq.gl' <sai@sermersooq.gl>; 'destination@diskobay.gl' <destination@diskobay.gl>; 'info@eastgreenland.com' <info@eastgreenland.com>; 'explore@avannata.gl' <explore@avannata.gl>; 'teknik@kujalleq.gl' <teknik@kujalleq.gl>; 'plan@qeqertalik.gl' <plan@qeqertalik.gl>; 'sis.otm@qeqqata.gl' <sis.otm@qeqqata.gl>; 'areal@avannaatsa.gl' <areal@avannaatsa.gl>; 'info@visitgreenland.com' <info@visitgreenland.com>; 'nalik@nalik.gl' <nalik@nalik.gl>; 'info@airgreenland.gl' <info@airgreenland.gl>; 'email@nuna-law.gl' <email@nuna-law.gl>; 'advokat@alg.gl' <advokat@alg.gl>; 'mhdlaw@malling-hansendamm.gl' <mhdlaw@malling-hansendamm.gl>; 'advokat@meinefrederiksen.gl' <advokat@meinefrederiksen.gl>; 'post@frederiksen.gl' <post@frederiksen.gl>; 'naja@naja.gl' <naja@naja.gl>; 'advokat@jeremiassen.gl' <advokat@jeremiassen.gl>; 'aviaja@helms.gl' <aviaja@helms.gl>; 'inuitlaw@inuitlaw.gl' <inuitlaw@inuitlaw.gl>; 'info@revisor.gl' <info@revisor.gl>; 'nuuk@deloitte.dk' <nuuk@deloitte.dk>; 'trine.hvidkjaer@dk.ey.com' <trine.hvidkjaer@dk.ey.com>; 'nuuk@bdo.dk' <nuuk@bdo.dk>; 'banken@banken.gl' <banken@banken.gl>; 'nuuk@banknordik.gl' <nuuk@banknordik.gl>; 'sl@pk.gl' <sl@pk.gl>

Emne: Sumiiffinni immikkut toqqakkani takornariartitsisarnernut akuersissuteqartarneq pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuummik tusarniaassuteqarneq / Høring af Inatsisartutlov om koncession til turistvirksomhed i udvalgte områder

Sumiiffinni immikkut toqqakkani takornariartitsisarnernut akuersissuteqartarneq pillugu Inatsisartut inatsisissaattut siunnersuummik tusarniaassuteqarneq

Inatsisip siunertaraa qularnaassallugu annertunerusumik kommunit akulerunneqartarnissaat, sumiiffinni immikkut toqqakkani takornariartitsisarnernut akuersissuteqartarneq pillugu suliat ingerlanneqartarneranni. Taamaattumik siunnersuutigineqarpoq Naalakkersuisut aalajangiisinnaasut pilersitsisoqartarnissaanik sulisoqartarnissaanillu nalilersuisarnernut atatillugu ataatsimiititalianik akuersissuteqarnikkut kommunini takornariartitsinernut akuersissuteqarfiususanut atatillugu.

Tamatuma saniatigut oqaasertalersuinertigut allannguuteqartitsisoqarpoq, akuersissuummik tunniussisarnernut atatillugu piukkunnartunik toqqaasarnermi neqeroortitsinernut atatillugu.

Aamma pilersitsisoqarpoq inatsisitigut tunngaviusussanik, pisortat tamanut ammasumik qinnuteqartitsereernerisigut sumiiffimmuut atatillugu akuersissuteqartoqarsimangikkaangat

piukkunnartunut immikkut neqeroortitseqqeqqaarani akuersissuteqartoqarsinnaalersillugu. Taamaattoq tamatumani piumasaqaataassaaq qinnuteqaatip tiguneqareersimanissaa qinnuteqarfissap qaangiutereernerani qaammatit 18-it iluanni.

Aalajangersagaliortoqarpoq inuit Kalaallit Nunaanni inuit allattorsimaffianni nalunaarsorsimangitsut sumiiffinni akuersissuteqarfiusartuni ingerlanneqartartut assinginik ingerlateqqusaannginnerat pillugu.

Siunnersuutigineqarportaaq akuersissummik tunniussisoqarsinnaasoq piffissamut ukiunik 10-nik sivisussuseqartumut. Tamatuma kinguneraa maannamut malittarisassaasimasuni periarfissap ukiunik 5-inik annertusineqarnera. Assigisaanik annertunerulersitsisoqarpoq periarfissamik akuersissuteqarfiusartumik ukiunik 5-iniit 10-nut. Tamatuma saniatigut eqqunneqassaaq periarfissaliineq akuersissutaasimasumik ukiut 20-it angullugit sivitsuisinnaaneq, tamanna pisariaqaraangat ingerlatsinissanut pilersaarussianik allannguinnikkut, aammalu aningaasatigut sinneqartoorutininik pilersitsisinnaanermut periarfissaq tunngavigalugu. Maanna atuuttooreersoq ataatsimut piffissaliisarneq katillugu ukiunut 30 -inut ingerlatiinnarneqassaaq. Erseqqissaasiisoqarpoq piffissami tassani akuersissut nutaamik neqeroortitsissutaasussaasoq pillugu.

Tusarniaanermi oqaaseqaateqarnissamut periarfissaq killiligaavoq: 28. maj 2024.

Oqaaseqaatit nassiuteqquneqarput uunga isiin@nanoq.gl assilinerilu uunga odka@nanoq.gl

Tusarniaassutaasullu aamma nassaassapput tusarniaanernut quppersakkamik uani www.naalakkersuisut.gl

Høring af Inatsisartutlov om koncession til turistvirksomhed i udvalgte områder

Formålet med loven er at sikre en højere inddragelse af kommunerne i forbindelse med sagsbehandlingen knyttet til koncessioner til turistvirksomhed i udvalgte områder. Derfor foreslås det at Naalakkersuisut kan træffe afgørelse om oprettelse og anvendelse af bedømmelsesudvalg for koncessioner til turistvirksomhed for koncessionsområdets kommune. Derudover er der foretaget sproglige ændringer i udvælgelseskriterierne der fastsættes i forbindelse med en udbudsrunde.

Det er også indsat hjemmel til at hvis der er foretaget en offentlig indkaldelse af ansøgninger til et område, uden at det har været muligt at meddele koncesionen til en kvalificeret rettighedshaver, kan ansøgningen om koncession til et område meddeles uden en fornyet udbudsrunde. Det er dog en forudsætning at ansøgningen er indkommet inden for en periode på 18 måneder efter ansøgningsfristens udøb.

Det er indsat en bestemmelse om at personer uden folkeregisteradresse i Grønland ikke må udføre samme aktivitet som koncessionen omhandler i koncessionsområdet.

Det foreslås også at koncessioner kan tildeles for en periode på til 10 år. Dette indebærer en udvidelse med 5 år i forhold til tidligere regler. Tilsvarende udvides muligheden for at forlænge koncessionsperioden fra 5 til 10 år. Derudover indsættes der en mulighed for at en tildelt koncession kan forlænges op til 20 år når det er nødvendigt grundet en ændret aktivitetsplan og muligheden for at skabe et økonomisk overskud. Den allerede gældende samlede periode for koncessionen på 30 år opretholdes. Det er indsat en præcisering om at efter dette tidspunkt skal koncessionen i fornyet udbud.

Frist for fremsendelse af høringssvar er: 28. maj 2024.

Eventuelle bemærkninger bedes fremsendt til isiin@nanoq.gl med kopi til odka@nanoq.gl

Høringen kan endvidere findes på høringsportalen på www.naalakkersuisut.gl

Inussiarnersumik Inuulluaqqusillunga
Med venlig hilsen
Best regards

Kathrine Ødegård

Siunnersortit Pisortaat / Chefkonsulent / Chief Advisor

NAALAKKERSUISUT
GOVERNMENT OF GREENLAND



Inuussutissarsiornermut, Niuernermut, Aatsitassanut, Inatsisit Atuutsinneqarnerannut Naligiissitaanermullu Naalakkersuisoqarfik.

Departementet for Erhverv, Handel, Råstoffer, Justitsområdet og Ligestilling.

Ministry of Business, Trade, Mineral Resources, Justice and Gender Equality.

P.O. Box 1601, GL-3900 Nuuk
Oq./Tel.: +299 34 55 41

odka@nanoq.gl

www.naalakkersuisut.gl