

Naalakkersuisoq for Erhverv, Handel, Råstoffer, Justitsområdet og Ligestilling

Att: Naaja H. Nathanielsen

Pr. mail til isiin@nanoq.gl

Cc: odka@nanoq.gl

Dato:
Odense, den 21. maj 2024

Deres ref.:

Vores ref.:
05615AA-JA-JD

Sekretær:
Jeannette Dreier/JA
Direkte telefon
63 13 44 79
jd@kielberg.com

Høringsvar vedr. lovforslag til Inatsisartutlov om turistvirksomhed fra Nordbo A/S.

På vegne Hotel Nordbo A/S afgives hermed høringsvar vedrørende lovforslag til Inatsisartutlov om turistvirksomhed.

Generelt støtter vi op om der etableres gode rammer for en bæredygtig turismeudvikling, der respekterer Grønlands unikke natur og kulturelle værdier. En bæredygtig turismeudvikling kræver lokalt engagement med inkluderende samarbejde mellem turismeaktørerne. Det er vores opfattelse, at en udvikling af turismen tillige kræver investeringer der afspejler de forretningsmæssige muligheder udviklingen i turismen giver. Skal turismen udvikle sig kræves investeringer og det er et fundamentalt krav for dem der investerer, at de skal kunne føle sig tryk ved gode rammevilkår for den virksomhed de investerer i.

Det fremsatte forslag rokker ved dette sikre fundament og vi advarer mod væsentlige dele i det fremsatte forslag, som efter vores opfattelse vil medføre decideret nedskalering/negativ vækst i turismen, idet man fjerner interessen for at investere i turismevirksomhed i Grønland.

Det skal bemærkes, at lovforslaget er overraskende for os, idet vi har været af den opfattelse, at der har været en generel – herunder politisk - konsensus om, at udenlandske investeringer er centrale for at udvikle vores turistindustri.

Det er ikke vores opfattelse, at der er en generel tendens til at udenlandske investeringer i den Grønlandske turismeindustri sker på en måde hvor de økonomiske fordele ikke forbliver i Grønland. Det er derimod vores opfattelse, at de fordele, der høstes på baggrund af investeringerne, anvendes til yderligere investeringer i branchen og dermed medvirker til at støtte lokal udvikling og velstand der vil komme alle borgere til gode. Man anser generelt de økonomiske

fordele som et middel til at udvikle. På denne baggrund ser vi ikke et behov for at begrænse udenlandske investeringer.

Vi ser at forslaget har en række uhensigtsmæssigheder som gennemgås nedenfor:

Lokalt ejerskab og investering:

Det fremsatte forslag med krav om, at turistvirksomheder skal være mindst 2/3 ejet af personer med bopæl i Grønland er katastrofalt. Gennemføres reglen vil det begrænse adgangen til nødvendig kapital og ekspertise fra udenlandske investorer. Med investeringer følger knowhow og kompetencer. Det er et konstaterbart faktum, at de udenlandske investorer der har valgt at tilføre kapital til turismevirksomheder i Grønland tillige tilfører kompetencer om drift af turismevirksomheder til Grønland og gerne arbejder for at overføre kompetencerne til lokal arbejdskraft. Et lovindgreb som det foreslåede vil medføre stort kompetencetab.

Det skal varsles, at vi anser lovforslaget som værende af ekspropriationsagtig karakter og gennemføres forslaget vil vi alvorligt overveje at anlægge sag mod selvstyret med påstand om erstatning for det tab min klient lider ved indgrebet.

Værdien af eksisterende turistvirksomheder vil således blive væsentligt forringet, da de bliver væsentligt mindre salgbare på grund af en voldsom indskrænkning i mulige nye investorer. Eksisterende ejere vil således blive tvunget til at afstå en del af eller hele deres ejerskab til en formindsket markedsværdi og vil derved lide et ikke betydeligt tab.

Uanset om lovforslaget ikke måtte blive vedtaget, er det vores opfattelse, at Selvstyret allerede ved den blotte fremsættelse af forslaget har skabt en usikkerhed, som Selvstyret bør søge at mane til jorden for at sikre lysten til potentielle nye hotelinvesteringer og byggeplaner. I modsat fald risikerer man, investeringer der ellers var på tegnebrættet bliver henlagt og ikke realiseret

Autorisation:

Vi er af den opfattelse, at en egentlig autorisation vil øge de administrative byrder for det offentlige og virksomhederne unødigt og ude af proportion.

Vi anerkender vigtigheden af at turismeaktørerne driver deres virksomheder sikkerhedsmæssigt forsvarligt og bæredygtigt. Det er imidlertid vores opfattelse, at dette allerede er sikret gennem nuværende lovgivning om erhvervsmæssig sejlads, arbejdssikkerhed- og miljø, brandsikkerhed, etc.

Virksomhedsoplysninger:

Der advares mod at der indhentes følsomme virksomhedsoplysninger uden tilstrækkelig grund. Indrapporteringer vil være en ekstra administrativ byrde for det offentlige og virksomhederne og vil i fald reglerne indføres skulle begrundes i væsentlige interesser. Sådanne væsentlige

interesser ses ikke tilstedet. Endvidere medfører enhver samling af følsomme data risiko for misbrug og unfair konkurrence. Indførelsen af reglerne om virksomhedsoplysninger vil således stille store krav til datasikkerhed og man bør være påpasselig med kun at indhente de oplysninger der tjener et formål.

Ansvar og forsikringskrav:

Objektivt ansvar er en undtagelse til den absolutte hovedregel om at en skadevolder skal have handlet culpøst/uagtsomt for at man kan ifalde ansvar. Objektivt ansvar betyder, at en part kan holdes ansvarlig for skader eller tab uden at den skadelidte skal bevise uagtsomhed og således vil man kunne blive ansvarlig for hændelige uheld. Dette strenge ansvar er kendt for virksomheder der har aktiviteter med høj risiko for skader. Generelt er der ikke i turistindustrien aktiviteter, der kan karakteriseres som højt risikable og indførelsen af et objektivt ansvar syntes at være ude af proportion. Lovgivningen bør tilpasse de faktiske risici i branchen for at undgå urimelige forsikrings- og ansvarsbyrder.

Afslutning

Ovennævnte høringssvar er afgivet på baggrund af en forståelse af at hotelvirksomhed er omfattet af loven. I fald man ønsker, at undtage hotelvirksomhed fra lovens krav bør man sikre en skarp definition af de aktiviteter der er omfattet, henholdsvis ikke omfattet af loven.

Min klient og jeg står gerne til rådighed for yderligere bemærkninger, såfremt dette måtte være ønskeligt, idet vi alle har det fælles mål at skabe en god og sund turismeudvikling i Grønland.

Med venlig hilsen

Jess Aagaard
ja@kielberg.com