

# Udsættelsessager

Workshop om gæld og gældsafvikling

Den 22. oktober 2016

Liselotte Bøhm  
Sekretariatsleder



## Grønlands Politis fogedmyndighed

- ❖ Vores kompetencer, muligheder og begrænsninger
- ❖ Udvikling af sagsområdet i Grønlands Politi.



## Politiets kompetencer efter Retsplejelov for Grønland kapitel 46 – hvad kan vi ?

- ❖ Vi kan indkalde lejer og *udlejer*, og det er fogeden, der fastsætter tidspunktet.
- ❖ Vi kan sætte lejeren ud, hvis betingelserne i lejeloven i øvrigt er opfyldt.
- ❖ Vi kan give en fraflytningsfrist – typisk 14 dage.
- ❖ Vi kan nægte at udsætte lejer, hvis der ikke tilbydes genhusning (bortset fra boligstøttehuse).



## Politiets kompetencer efter Retsplejelov for Grønland kapitel 46 – hvad kan vi ikke ?

- ❖ Vi kan ikke sætte lejer ud, hvis der ikke er hævet med rette.
- ❖ Vi kan ikke sætte lejer ud, hvis der fremsættes (reale) indsigelser.
  - ❖ Fx at huslejen faktisk er betalt, at der ikke er udvist støjende adfærd osv.
  - ❖ Ved indsigelser sendes sagen til Retten i Grønland, der træffer afgørelse.



## Prioritering af politiets opgaver

- ❖ Vi behandler sagerne – men ikke altid med hastighed, som efterspørges.
  - ❖ Vi er bekendt med, at vores sagsbehandlingstid påvirker de samlede restancer.
  - ❖ Prioritering af politiets samlede indsats.
  - ❖ Fogedsagerne er i skarp konkurrence med vores øvrige funktioner.
    - ✓ Opretholde ro og orden
    - ✓ Skabe tryghed
    - ✓ Efterforske forbrydelser
    - ✓ Fungere som anklagere i retten
    - ✓ Search and Rescue
    - ✓ Øvrige fogedsager, familieretlige sager mv.



## Målsætning om udvikling af sagsområdet

- ❖ Fokus på retssikkerheden for en svag gruppe
  - ❖ Ny vejledning.
  - ❖ Bedre blanketter.
  - ❖ Krav om at udsættelsesbegæringen sendes til lejer sammen med indkaldelsen.
  
- ❖ Fokus på effektivitet
  - ❖ Sikre ensartet praksis i Nuuk og på kysten.
  - ❖ En strammere kurs.
  - ❖ Kan vi udsætte nogen uden at have dem i tale.



## Udvikling af sagsområdet – Boligselskabernes rolle

- ❖ Service, samarbejde og udlejers rolle.
- ❖ Vi vil gerne have de "rigtige" sager.



## Udfordringer på sagsområdet

- ❖ Politiet får anmodninger om udsættelser i sager, hvor der **ikke kan anvises genhusning**.

→ Sagen ligger på politistationen og venter i måneder...

Vi tager den frem, har dialog med udlejer → mange fingeraftryk.

- ❖ Politiet får **udsættelsessager på de samme personer** mange gange.

→ Politiet bliver en fast del af huslejeopkrævningen – hvilket ikke er tanken.

- ❖ **Udlejer vil ikke komme til stede** og stå for låsesmed.

→ Det er udlejers fogedsag, og udlejer skal være til stede, hvis det er nødvendigt – ellers kan sagen afvises.



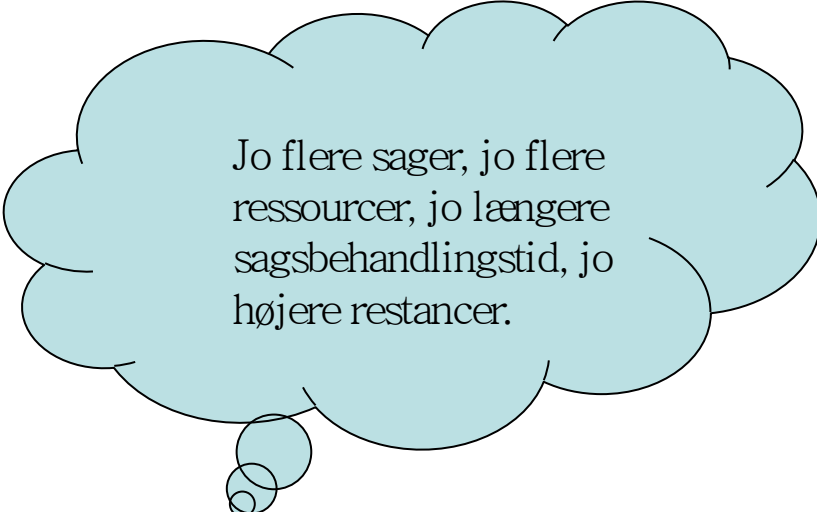


## Udfordringer på sagsområdet

- ❖ Mange **tilbagekaldelser**, hvor kommunen hjælper med huslejen.

→ Kan vi begrænse de tilfælde ?

→ Hvis hjælpen gives, inden det kommer til en ophævelse, kan vi anvende ressourcerne der, hvor borgeren faktisk skal udsættes af lejemaal.



Jo flere sager, jo flere  
ressourcer, jo længere  
sagsbehandlingstid, jo  
højere restancer.



## Udvikling af sagsområdet – et fælles ansvar

Vi modtager gerne input



Lad os samarbejde om det !

