



World of Greenland
Fredericiaip Aqq. 4, BOX 109
3952 Ilulissat

Sendt elektronisk til bygherres rådgiver på martinm@airgreenland.gl

Afgørelse vedr. VVM-anmeldelse for projektet ”Udvidelse af Glacier Lodge Eqi”: Ikke VVM-pligt

Brevdato: 16-12-2022
Sagsnr.: 2020 - 8533
Akt-id: 21997963

Departementet for Landbrug, Selvforsyning, Energi og Miljø (herefter ’Departementet’) har den 28. oktober 2022 fra World of Greenland (herefter ’bygherre’) modtaget revideret og endelig VVM-anmeldelse vedr. en udvidelse af Glacier Lodge Eqi, jf. VVM-bekendtgørelsens¹ § 5, stk. 3.

Postboks 1614
3900 Nuuk
Tlf. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 54 10
E-mail: pan@nanoq.gl
www.naalakkersuisut.gl

Afgørelse

På grundlag af bygherres fremsendte VVM-anmeldelse af 6. september 2022, samt efterfølgende revideret og endelig VVM-anmeldelse af 28. oktober 2022, har Departementet truffet afgørelse om, at den samlede miljøpåvirkning fra udvidelsen, sammenholdt med de kumulative effekter fra det eksisterende anlæg, ikke medfører krav om ansøgning om VVM-godkendelse i henhold til VVM-bekendtgørelsens § 8. Projektet er dermed ikke VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet i medfør af VVM-bekendtgørelsens § 5, stk. 5.

Baggrund og begrundelse for afgørelse

Glacier Lodge Eqi består i dag af 13 træhytter á ca. 30 m², 6 permanente telte, 2 personaleboliger, en restaurantbygning, et vand- og elforsyningsanlæg samt trægangstier.

Udvidelsen består af 9 nye træhytter (tilsvarende de eksisterende), 6 mindre træhytter á ca. 20 m², en ekstra personalebolig, udvidelse af restauranten, en mindre lagerbygning, nye trægangstier, en træbeklædt container til generator, en kran til godsløft fra båd samt fornyelse af energisystemet i form af solceller, batterier m.fl.

Med udvidelsen vil det samlede befæstede areal komme til at udgøre 1200 m², fordelt udover et areal på ca. 10 ha. Udvidelsen vil forøge kapaciteten fra 47 personer (personale inkluderet) til i alt 70 overnattende personer (personale inkluderet). Aktiviteterne vil med udvidelsen forblive uændrede i området, dvs. i form af ophold i lodge-bebyggelsen og vandring i nærområdet.

¹ Selvstyrets bekendtgørelse nr. 5 af 27. marts 2013 om vurdering af visse anlægs virkninger på miljøet og betaling for miljøtilsyn

I anlægsfasen vil der være en mindre støjpåvirkning i forbindelse med etablering af de nye bebyggelser. Der vil ikke være støjpåvirkning fra nedrivningsarbejder, da udvidelsen ikke medfører nedrivning af det eksisterende anlæg. Udover den mindre støjpåvirkning i anlægsfasen forventes udvidelsen i sig selv ikke at udgøre en væsentlig miljøpåvirkning. Sammenholdt med de kumulative effekter fra det eksisterende anlæg vurderes den samlede miljøpåvirkning fra det udbyggede Glacier Lodge Egi heller ikke at være væsentlig.

Departementet vurderer således samlet set på baggrund af oplysningerne i VVM-anmeldelsen, at projektet ikke i *væsentlig* grad påvirker fx det marine miljø, det terrestriske miljø, naturforhold, rekreative forhold eller øvrige miljøemner, hverken selvstændigt på det enkelte miljøemne eller samlet set. Departementet anser dermed de generelle miljøregler² som tilstrækkelige til at regulere de miljøforhold, som projektet berører.

På det grundlag skal bygherre ikke ansøge om VVM-godkendelse.

Generelt om bilag 2-projekter

Feriebyer, hotel, vandrehjem uden for byområder og hermed forbundet anlægsarbejde er listet under punkt 5b på bilag 2 til VVM-bekendtgørelsen.

Forinden etablering af nye anlæg, samt udvidelse eller ændring af eksisterende anlæg anført på VVM-bekendtgørelsens bilag 2, skal bygherre i henhold til VVM-bekendtgørelsens § 5, stk. 3, indgive en skriftlig anmeldelse til Departementet.

For at kunne foretage en retvisende vurdering af et projekts potentielle miljøpåvirkninger skal anmeldelsen indeholde de oplysninger, som følger af VVM-bekendtgørelsens § 5, stk. 4. I den konkrete sag vurderer Departementet, at den reviderede anmeldelse af 28. oktober 2022 opfylder kravet i medfør af § 5, stk. 4.

Som udgangspunkt vil et projekt, som er listet på VVM-bekendtgørelsens bilag 2, alene blive vurderet VVM-pligtigt i tilfælde af, at den konkrete placering i forhold til omgivelserne kan give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger, eller i tilfælde af, at der ud fra et forsigtighedsprincip hersker stor tvivl om et projekts potentielle miljøpåvirkninger.

En sådan vurdering af et bilag 2-projekts forventede miljøpåvirkninger beror i hvert enkelt tilfælde på en konkret miljøscreening af de oplysninger, som fremgår af det enkelte projekts VVM-anmeldelse.

Naturkonsekvensvurdering

Departementet har i forbindelse med vurderingen af VVM-anmeldelsen screenet projektet i forhold til, om projektet er omfattet af reglerne om naturkonsekvens-

² I medfør af *Inatsisartutlov nr. 9 af 22. november 2011 om beskyttelse af miljøet* samt underliggende bekendtgørelser udstedt med hjemmel heri.

vurdering, jf. § 41 i Naturbeskyttelsesloven³. Departementet har truffet afgørelse om, at projektet ikke udløser krav om en naturkonsekvensvurdering.

Spildevandstilladelse

Udledning af spildevand kræver en spildevandstilladelse, inden anlægget må tages i brug, jf. § 14 i Spildevandsbekendtgørelsen⁴.

Yderligere tilladelser og godkendelser

Det er til enhver tid bygherres ansvar at indhente samtlige nødvendige tilladelser og dispensationer, også eventuelle tilladelser og dispensationer, som ikke fremgår af denne afgørelse.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan i henhold til § 60 i Miljøbeskyttelsesloven påklages til Klageudvalget vedrørende Miljøbeskyttelse, nedsat af Naalakkersuisut.

Klagefristen er 6 uger, regnet fra den dag afgørelsen er meddelt i henhold til § 60 i Miljøbeskyttelsesloven.

Eventuelle klager skal indgives til:

Grønlands Selvstyre
Departementet for Landbrug, Selvforsyning, Energi og Miljø
Postboks 1614
3900 Nuuk

Departementet vil herefter sende klagen til Klageudvalget vedrørende Miljøbeskyttelse, ledsaget af det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Samtidig oplyses sagens parter om, at der er indkommet en klage i sagen.

Inussiarnersumik inuulluaqqusillunga

Med venlig hilsen



Natuk Lund Olsen

Departementschef

³ Landstingslov nr. 29 af 18. december 2003 om naturbeskyttelse

⁴ Selvstyrets bekendtgørelse nr. 10 af 12. juni 2015 om bortskaffelse af latrin og spildevand